Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

En la Ciudad de México, siendo las **13:00 horas, del día 27 de marzo de 2025**, en la sala de Adquisiciones del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos, ubicada en Francisco Márquez, No. 160, primer piso, colonia Condesa, código postal 06140, alcaldía Cuauhtémoc, se reunieron los servidores públicos, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de notificación de fallo de la Invitación indicada al rubro, de conformidad con el artículo 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en adelante, "la Ley", así como lo previsto en el numeral 3.1.3 de la convocatoria.

El acto fue presidido por Imelda Malvaez Avila, Jefa del Departamento de Adquisiciones, persona servidora pública designada por la convocante.

Se informa a los presentes que los servidores públicos en el contacto con particulares deben observar el Protocolo de Actuación en materia de contrataciones públicas y otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones (vigente), éste puede ser consultado en la sección de la Secretaría de Anticorrupción y Buen Gobierno, que se encuentra en el portal de la Ventanilla Única Nacional (gob.mx), a través de la liga https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/196367/Protocolo_versi_n_integrada_28-feb-17_v2.pdf; publicado en el D.O.F, el 20 de agosto de 2015, así como sus modificaciones de fecha 19 de febrero de 2016 y 28 de febrero de 2017.

Se hace de su conocimiento que los datos personales que se recaben con motivo de todo contacto con particulares serán protegidos y tratados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables, así mismo se les informa que tienen el derecho a presentar queja o denuncia, ante la Oficina de Representación correspondiente, por el incumplimiento de obligaciones que adviertan en el contacto con los servidores públicos.

ANTECEDENTES

Con fecha 13 de marzo de 2025 se publicó en CompraNet, la convocatoria del procedimiento de Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica No. IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025, correspondiente a la Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro, el acto de la Junta de Aclaraciones se llevó a cabo el día 18 de marzo de 2025, a las 13:00 horas, se efectúo el acto de presentación y apertura de proposiciones, recibiéndose

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

a través de CompraNet, el 24 de marzo de 2025, a las 13:00 horas, las proposiciones de los siguientes licitantes:

Licitantes
INFINITUM LIMPIEZA, S. A. DE C. V.
LAMAP, S. A. DE C. V.
OCRAM SEYER, S. A. DE C. V.
RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S. A. DE C. V.
SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S. A. DE C. V.

EVALUACIÓN:
Se evaluaron las proposiciones de los licitantes referidos obteniendo el siguiente resultado:

EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA
Se realizó con fundamento en el artículo 36 de "la Ley" la evaluación" y con base en numeral 5.3. CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL ADMINISTRATIVA, de la convocatoria, por el C. Arturo Zúñiga Jiménez, Subdirector de Recursos Materiales y Servicios, con apoyo de la C. Imelda Malvaez Avila, Jefa del Departamento de Adquisiciones, el C. Valente Bravo Germán, Profesional Dictaminador de Servicios Especializados, y la C. Olga Julieta Araujo Fernández, Técnico Superior, personas servidoras públicas adscritas a la Unidad de Administración y Finanzas, por lo que se emite el siguiente resultado:

El licitante: INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V., cumplió con los requisitos establecidos en el numeral **6.3, incisos a), b), c), d), e), f), h o escrito 2, i)**, de la convocatoria.

El licitante: LAMAP, S. A. DE C. V., cumplió con los requisitos establecidos en el **6.3, incisos a), b), c), d), e), f), h o escrito 2, i),** de la convocatoria.

El licitante: OCRAM SEYER, S.A. DE C.V., cumplió con los requisitos establecidos en el numeral **6.3, incisos a), b), c), d), e), f), h o escrito 2, i)**, de la convocatoria.

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

El licitante: SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S. A. DE C. V., cumplió con los requisitos establecidos en el **6.3, incisos a), b), c), d), e), f), h o escrito 2, i),** de la convocatoria.

El licitante: RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S. A. DE C. V., cumplió con los requisitos establecidos en el **6.3, incisos a), b), c), d), e), f), h o escrito 2, i),** de la convocatoria.

EVALUACIÓN TÉCNICA:

La evaluación se realizó con fundamento en el artículo 36 de "la Ley" y con base en numeral 5.2. CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA y adjudicación, inciso b) de la convocatoria, el área requirente y técnica remitió en fecha 26 de marzo del presente año, número de oficio UAF/DSG/127/2025, signado por el C. Humberto Hurtado González, Jefe del Departamento de Servicios Generales, las evaluaciones técnicas debidamente formalizadas, por lo que se emite el siguiente resultado:

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Curriculum Actualizado de la empresa el cual deberá contener como mínimo lo siguiente: objeto social, domicilio fiscal, domicilio comercial en su caso, correo electrónico, número telefónico, servicios que presta, ubicación de sus oficinas e instalaciones, relación de clientes durante	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	el ejercicio fiscal 2024, organización administrativa. Así mismo deberá anexar copia simple de por lo menos un Contrato de un servicio con características similares durante el ejercicio fiscal 2024.										
2	Curriculum Vitae de por lo menos el 10% de los elementos de limpieza y 10% supervisores de acuerdo al número máximo de elementos con los que se pretenda prestar el servicio, el cual deberá contener como mínimo los siguientes datos: nombre completo de la persona, domicilio, así	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	como datos de los servicios que haya o este prestando con diversas entidades públicas o privadas, de acuerdo al objeto del Anexo Técnico.										
3	Listado del Sistema Único de Autodeterminación ante el Instituto Mexicano del Seguro Social del último bimestre del ejercicio fiscal 2024 de un número de un 50% a lo solicitado en las presentes bases de licitación.	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
4	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde manifieste que cuenta con los recursos financieros, humanos y materiales suficientes para el cumplimiento del "Servicio", presente Anexo y el objeto del Contrato que se formalice; que se encuentra al corriente de sus Contribuciones Fiscales, anexando copias debidamente acreditadas con el sello de pagado o el pago comprobatorio anual vía internet, correspondientes al ejercicio fiscal 2023 y los pagos	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	provisionales efectuados (del ejercicio 2024), según realice sus pagos cada participante; es decir, pueden ser mensuales, trimestrales o anual, respecto de las contribuciones referidas en el Código Fiscal de la Federación.										
5	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde manifieste que cuenta con los recursos financieros, humanos y materiales suficientes para el cumplimiento del "Servicio", presente Anexo y el objeto del Contrato que se	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	formalice. Debiendo presentar en papel membretado y firmado por quien tenga facultades manifestando que ha presentado en tiempo y forma el Acuse del dictamen en materia de seguridad social del ejercicio 2023, adjuntando "Acuse de presentación del dictamen del cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social del ejercicio 2023".										
6	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde manifieste, que	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	se comprometa a presentar el retiro de basura en los inmuebles del "INEA", correspondiente al "Servicio".										
7	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde manifieste, donde se comprometa a inscribir y pagar las cuotas obrero patronales al Instituto Mexicano del Seguro Social de la totalidad de su personal que prestará el servicio. Así mismo presentará opinión positiva vigente del cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social, con fecha no	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	mayor a 30 días de antelación a la fecha de publicación de la presente convocatoria de cuando menos 50% (de los elementos mínimos solicitados), deberá adjuntar copia simple legible del pago de por lo menos 50%, de los elementos solicitados en el presente anexo.										
8	Registro al padrón público de contratistas de servicios u obras especializados "REPSE". en cumplimiento a la disposición de la Ley Federal del Trabajo en su artículo 15, que establece que las personas físicas o morales que	✔		✔		✔		✔		✔	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	proporcionen servicios especializados o ejecuten obras especializadas deben contar con un registro ante la secretaría del trabajo y previsión social.										
9	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde manifieste que el personal propuesto por su representada cuenta con la experiencia necesaria para la prestación del "Servicio".	✓		✓		✓		✓		✓	
10	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde manifieste que el personal deberá tener experiencia en el pulido de todo	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	tipo de superficies tales como: loseta vinílica, granito, cantera, recinto, duela de madera, piso laminado, etc.										
11	Presentarán, su metodología, programa de trabajo y organigrama (administrativo y operativo) que permita garantizar la prestación del "Servicio", tanto para oficinas centrales como para cada Unidad de Operación.	✓		✓		✓		✓		✓	
12	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde, contenga la relación de la maquinaria, equipo y herramientas en	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	óptimas condiciones de uso, con los que garantizará la prestación del "Servicio" tales como: fajas, escaleras especiales, pulidoras, hidrolavadoras de alta presión, extensiones y mangueras, tanto para oficinas centrales como para cada Unidad de Operación.										
13	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde, quedan obligados a garantizar que el personal portará en todo momento el uniforme en buen estado; Debiendo presentar	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	impresión fotográfica del modelo de uniforme que usará su personal durante la prestación del "Servicio".										
14	Previo a la apertura de propuestas hasta 24 horas antes de esta deberán presentar muestra física de estos (uniformes), entregando uno para un supervisor y uno para afanador, debiendo contemplar el logotipo de la empresa prestadora del "Servicio" al frente y atrás. Dicha entrega se realizará al Departamento de Servicios Generales, ubicado en las	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	Oficinas Centrales, con domicilio en Calle Francisco Márquez No. 160, Col. Condesa, CP. 06140, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, en un horario de 9:00 hrs. A 15:00 hrs. Dichas muestras podrán ser devueltas después de terminado el procedimiento, en el mismo departamento.										
15	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde, quedan obligados a otorgar a su personal un gafete de identificación plastificado o con enmicado	✓		✓			✓	✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	térmico, el cual deberá portar durante su estancia en el inmueble, durante la vigencia del "Servicio", el personal de seguridad le podrá negar el acceso, en caso de que el personal no porte dicha credencial. Los gafetes deberán cumplir como mínimo con los siguientes requisitos: logotipo y nombre de "Los Posibles Licitantes"; nombre del trabajador (a), número de seguridad social y fotografía reciente, domicilio fiscal y teléfono de empresa.										

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	Debiendo presentar modelo del gafete de identificación.										
16	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde señalarán que el personal que realice las tareas relacionadas con la prestación del Servicio, estará bajo su responsabilidad única y directa, por lo tanto, en ningún momento se considerará al INEA, como patrón sustituto o solidario, pues la misma, no tendrá relación alguna de carácter laboral	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	con dicho personal y consecuentemente, "Los Posibles Licitantes" se comprometen a liberar al INEA de cualquier responsabilidad laboral o civil, obligándose éstos a garantizar el pago de las prestaciones laborales y de seguridad social para sus empleados.										
17	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde designará una persona como ejecutivo (a) de cuenta, el cual estará encargada de la supervisión y del cumplimiento de lo señalado en el presente anexo,	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	señale el nombre del ejecutivo, número telefónico, correo electrónico y horario de servicio, no debiendo remover o cambiar al personal sin la previa autorización del supervisor (a) del Contrato.										
18	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde el personal de su representada se compromete a cuidar el mobiliario y equipo de las Oficinas de los inmuebles del INEA, tanto para oficinas centrales como para cada Unidad de Operación, en	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	caso de que el personal llegue a dañar cualquier tipo de bien, el INEA notificarán por escrito al ejecutivo, para cubrir el costo o reposición del daño ocasionado, en el tiempo establecido en dicho escrito, sin cargo alguno para el INEA, tanto para oficinas centrales como para cada Unidad de Operación.										
19	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde los servicios se proporcionarán conforme se establece en la cédula de actividades descritas en este anexo y, los	✓		✓		✓		✓		✓	

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	materiales, maquinaria y equipo serán como se requiere en este anexo; los materiales limpieza requeridos para cada uno de los inmuebles serán entregados dentro de los dos días naturales, contados a partir del inicio de la vigencia del "Servicio", para los meses subsecuentes la entrega de dichos materiales se hará dentro de los cinco días naturales previos al inicio del mes en que serán utilizados durante la vigencia del "Servicio", los materiales serán recibidos mensualmente										

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	por el supervisor/a del Contrato, verificando calidad de los mismos, la maquinaria y equipo requeridos para cada uno de los inmuebles serán entregados dentro de los cinco días hábiles contados a partir de la vigencia del inicio del "Servicio", en caso contrario se aplicará la deductiva correspondiente. Mismos que están considerados dentro del costo unitario por elemento y que no podrá solicitar ninguna retribución adicional.										

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

No.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.		LAMAP, S.A. DE C.V.		OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.		SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V.		RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
20	Escrito en papel membretado y firmado por quien tenga facultades donde señale que cumple con normas oficiales mexicanas.	✓		✓		✓		✓		✓	

OBSERVACIONES: INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V., cumple con todos los requisitos técnicos solicitados, OCRAM SEYER, S.A. DE C.V. NO CUMPLE con todos los requisitos solicitados, el formato de credencial que presenta; no cuenta con espacio para la fotografía del empleado; LAMAP, S.A. DE C.V. cumple con todos los requisitos técnicos solicitados; SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA, S.A. DE C.V., cumple con todos los requisitos técnicos solicitados; RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V. cumple con todos los requisitos técnicos solicitados

EVALUACIÓN ECONÓMICA:

Se realizó con fundamento en el artículo 36 de "la Ley" y 51 de su Reglamento con base en numeral 5.4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN ECONÓMICA y adjudicación, inciso b) de la convocatoria, el área requirente y técnica remitió en fecha del presente año, las evaluaciones técnicas debidamente formalizadas, por lo que se emite el siguiente resultado:

Se realizó el análisis de los precios ofertados de los licitantes, derivado de las propuestas económicas presentadas por los licitantes, de acuerdo con lo siguiente:

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

		MONTO			INFINITUM LIMPIEZA, S.A. DE C.V.				LAMAP, S.A. DE C.V.			
PDA.	CONCEPTO	CANTIDAD MINIMO	CANTIDAD MÁXIMO	UNIDAD DE MEDIDA	MONTO MENSUAL (M.N.)	PRECIO UNITARIO (M.N.)	IMPORTE (M.N.) MINIMO	IMPORTE (M.N.) MAXIMO	MONTO MENSUAL (M.N.)	PRECIO UNITARIO (M.N.)	IMPORTE (M.N.) MINIMO	IMPORTE (M.N.) MAXIMO
LUNES A VIERNES												
1	OFICINAS CENTRALES CDMX	0	0	SUPERVISOR	$ 13,150.71	$ 432.59	$ -	$ -	$ 11,150.00	$ 366.78	$ -	$ -
		7	7	OPERARIO	$ 13,150.71	$ 432.59	$ 92,054.97	$ 92,054.97	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 78,050.00	$ 78,050.00
LUNES A SABADO												
1	OFICINAS CENTRALES CDMX	1	1	SUPERVISOR	$ 13,164.00	$ 433.03	$ 13,164.00	$ 13,164.00	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 11,150.00	$ 11,150.00
		34	37	OPERARIO	$ 13,164.00	$ 433.03	$ 447,576.00	$ 487,068.00	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 379,100.00	$ 412,550.00
						SUBTOTAL	$ 552,794.97	$ 592,286.97		SUBTOTAL	$ 468,300.00	$ 501,750.00
						I.V.A.	$ 88,447.20	$ 94,765.92		I.V.A.	$ 74,928.00	$ 80,280.00
						TOTAL	$ 641,242.17	$ 687,052.89		TOTAL	$ 543,228.00	$ 582,030.00
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
						TOTAL PARTIDA 1	$ 5,771,179.49	$ 6,183,475.97			$ 4,889,052.00	$ 5,238,270.00
LUNES A SABADO												
2	CDMX	1	1	SUPERVISOR	$ 13,164.00	$ 433.03	$ 13,164.00	$ 13,164.00	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 11,150.00	$ 11,150.00
		49	63	OPERARIO	$ 13,164.00	$ 433.03	$ 645,036.00	$ 829,332.00	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 546,350.00	$ 702,450.00
						SUBTOTAL	$ 658,200.00	$ 842,496.00		SUBTOTAL	$ 557,500.00	$ 713,600.00
						I.V.A.	$ 105,312.00	$ 134,799.36		I.V.A.	$ 89,200.00	$ 114,176.00
						TOTAL	$ 763,512.00	$ 977,295.36		TOTAL	$ 646,700.00	$ 827,776.00
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
						TOTAL PARTIDA 2	$ 6,871,608.00	$ 8,795,658.24			$ 5,820,300.00	$ 7,449,984.00
LUNES A VIERNES												
3	ESTADO DE MÉXICO	18	18	OPERARIO	$ 13,150.71	$ 432.59	$ 236,712.78	$ 236,712.78	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 200,700.00	$ 200,700.00
LUNES A SABADO												
3	ESTADO DE MÉXICO	5	9	OPERARIO	$ 13,164.00	$ 433.03	$ 65,820.00	$ 118,476.00	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 55,750.00	$ 100,350.00
						SUBTOTAL	$ 302,532.78	$ 355,188.78		SUBTOTAL	$ 256,450.00	$ 301,050.00
						I.V.A.	$ 48,405.24	$ 56,830.20		I.V.A.	$ 41,032.00	$ 48,168.00
						TOTAL	$ 350,938.02	$ 412,018.98		TOTAL	$ 297,482.00	$ 349,218.00
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
						TOTAL PARTIDA 3	$ 3,158,442.22	$ 3,708,170.86			$ 2,677,338.00	$ 3,142,962.00
LUNES A VIERNES												
4	MICHOACÁN DE OCAMPO	18	19	OPERARIO	$ 13,639.12	$ 448.66	$ 245,504.16	$ 259,143.28	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 200,700.00	$ 211,850.00
						SUBTOTAL	$ 245,504.16	$ 259,143.28		SUBTOTAL	$ 200,700.00	$ 211,850.00
						I.V.A.	$ 39,280.67	$ 41,462.92		I.V.A.	$ 32,112.00	$ 33,896.00
						TOTAL	$ 284,784.83	$ 300,606.20		TOTAL	$ 232,812.00	$ 245,746.00
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
						TOTAL PARTIDA 4	$ 2,563,063.43	$ 2,705,455.84			$ 2,095,308.00	$ 2,211,714.00
LUNES A VIERNES												
5	NUEVO LEÓN	6	6	OPERARIO	$ 15,246.67	$ 501.53	$ 91,480.02	$ 91,480.02	$ 13,500.00	$ 444.08	$ 81,000.00	$ 81,000.00
LUNES A SABADO												
5	NUEVO LEÓN	1	1	SUPERVISOR	$ 15,429.89	$ 507.56	$ 15,429.89	$ 15,429.89	$ 13,500.00	$ 444.08	$ 13,500.00	$ 13,500.00
		4	7	OPERARIO	$ 15,429.89	$ 507.56	$ 61,719.56	$ 108,009.23	$ 13,500.00	$ 444.08	$ 54,000.00	$ 94,500.00
						SUBTOTAL	$ 168,629.47	$ 214,919.14		SUBTOTAL	$ 148,500.00	$ 189,000.00
						I.V.A.	$ 26,980.72	$ 34,387.06		I.V.A.	$ 23,760.00	$ 30,240.00
						TOTAL	$ 195,610.19	$ 249,306.20		TOTAL	$ 172,260.00	$ 219,240.00
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
						TOTAL PARTIDA 5	$ 1,760,491.67	$ 2,243,755.82			$ 1,550,340.00	$ 1,973,160.00
LUNES A VIERNES												
6	QUERÉTARO	8	8	OPERARIO	$ 14,466.93	$ 475.88	$ 115,735.44	$ 115,735.44	$ 11,150.00	$ 366.78	$ 89,200.00	$ 89,200.00
						SUBTOTAL	$ 115,735.44	$ 115,735.44		SUBTOTAL	$ 89,200.00	$ 89,200.00
						I.V.A.	$ 18,517.67	$ 18,517.67		I.V.A.	$ 14,272.00	$ 14,272.00
						TOTAL	$ 134,253.11	$ 134,253.11		TOTAL	$ 103,472.00	$ 103,472.00
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
						TOTAL PARTIDA 6	$ 1,208,277.99	$ 1,208,277.99			$ 931,248.00	$ 931,248.00
LUNES A VIERNES												
7	BAJA CALIFORNIA	13	14	OPERARIO	$ 18,259.45	$ 600.64	$ 237,372.85	$ 255,632.30	$ 15,800.00	$ 519.74	$ 205,400.00	$ 221,200.00
						SUBTOTAL	$ 237,372.85	$ 255,632.30		SUBTOTAL	$ 205,400.00	$ 221,200.00
						I.V.A.	$ 37,979.66	$ 40,901.17		I.V.A.	$ 32,864.00	$ 35,392.00
						TOTAL	$ 275,352.51	$ 296,533.47		TOTAL	$ 238,264.00	$ 256,592.00
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
						TOTAL PARTIDA 7	$ 2,478,172.55	$ 2,668,801.21			$ 2,144,376.00	$ 2,309,328.00

Unidad de Administración y Finanzas
Subdirección de Recursos Materiales y Servicios
Departamento de Adquisiciones

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

		MONTO			OCRAM SEYER, S.A DE C.V.				SERVICIOS INMOBILIARIOS IROA S.A. DE C.V.				RACSO PROYECTOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.			
PDA.	CONCEPTO	CANTIDAD MINIMO	CANTIDAD MÁXIMO	UNIDAD DE MEDIDA	MONTO MENSUAL (M.N.)	PRECIO UNITARIO (M.N.)	IMPORTE (M.N.) MINIMO	IMPORTE (M.N.) MAXIMO	MONTO MENSUAL (M.N.)	PRECIO UNITARIO (M.N.)	IMPORTE (M.N.) MINIMO	IMPORTE (M.N.) MAXIMO	MONTO MENSUAL (M.N.)	PRECIO UNITARIO (M.N.)	IMPORTE (M.N.) MINIMO	IMPORTE (M.N.) MAXIMO
LUNES A VIERNES																
1	OFICINAS CENTRALES CDMX	0	0	SUPERVISOR	$ 11,103.33	$ 365.24	$ -	$ -	$ 13,151.00	$ 432.60	$ -	$ -	$ 11,824.44		$ -	$ -
		7	7	OPERARIO	$ 11,103.33	$ 365.24	$ 77,723.31	$ 77,723.31	$ 13,151.00	$ 432.60	$ 92,057.00	$ 92,057.00	$ 11,824.44		$ 82,771.08	$ 82,771.08
LUNES A SÁBADO																
1	OFICINAS CENTRALES CDMX	1	1	SUPERVISOR	$ 11,103.33	$ 365.24	$ 11,103.33	$ 11,103.33	$ 13,165.00	$ 433.06	$ 13,165.00	$ 13,165.00	$ 11,848.12		$ 11,848.12	$ 11,848.12
		34	37	OPERARIO	$ 11,103.33	$ 365.24	$ 377,513.22	$ 410,823.21	$ 13,165.00	$ 433.06	$ 447,610.00	$ 487,105.00	$ 11,848.12		$ 402,836.08	$ 438,380.44
						SUBTOTAL	$ 466,339.86	$ 499,649.85		SUBTOTAL	$ 552,832.00	$ 592,327.00		SUBTOTAL	$ 497,455.28	$ 532,999.64
						I.V.A.	$ 74,614.38	$ 79,943.98		I.V.A.	$ 88,453.12	$ 94,772.32		I.V.A.	$ 79,592.84	$ 85,279.94
						TOTAL	$ 540,954.24	$ 579,593.83		TOTAL	$ 641,285.12	$ 687,099.32		TOTAL	$ 577,048.12	$ 618,279.58
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
				TOTAL PARTIDA 1			$ 4,868,588.14	$ 5,216,344.43			$ 5,771,566.08	$ 6,183,893.88			$ 5,193,433.12	$ 5,564,516.24
LUNES A SÁBADO																
2	CDMX	1	1	SUPERVISOR	$ 11,103.33	$ 365.24	$ 11,103.33	$ 11,103.33	$ 13,165.00	$ 433.06	$ 13,165.00	$ 13,165.00	$ 11,848.12		$ 11,848.12	$ 11,848.12
		49	63	OPERARIO	$ 11,103.33	$ 365.24	$ 544,063.17	$ 699,509.79	$ 13,165.00	$ 433.06	$ 645,085.00	$ 829,395.00	$ 11,848.12		$ 580,557.88	$ 746,431.56
						SUBTOTAL	$ 555,166.50	$ 710,613.12		SUBTOTAL	$ 658,250.00	$ 842,560.00		SUBTOTAL	$ 592,406.00	$ 758,279.68
						I.V.A.	$ 88,826.64	$ 113,698.10		I.V.A.	$ 105,320.00	$ 134,809.60		I.V.A.	$ 94,784.96	$ 121,324.75
						TOTAL	$ 643,993.14	$ 824,311.22		TOTAL	$ 763,570.00	$ 977,369.60		TOTAL	$ 687,190.96	$ 879,604.43
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
				TOTAL PARTIDA 2			$ 5,795,938.26	$ 7,418,800.97			$ 6,872,130.00	$ 8,796,326.40			$ 6,184,718.64	$ 7,916,439.86
LUNES A VIERNES																
3	ESTADO DE MÉXICO	18	18	OPERARIO	$ 11,103.33	$ 365.24	$ 199,859.94	$ 199,859.94	$ 13,151.71	$ 432.06	$ 236,730.78	$ 236,730.78	$ 11,824.44		$ 212,839.92	$ 212,839.92
LUNES A SÁBADO																
3	ESTADO DE MÉXICO	5	9	OPERARIO	$ 11,103.33	$ 365.24	$ 55,516.65	$ 99,929.97	$ 13,165.00	$ 433.06	$ 65,825.00	$ 118,485.00	$ 11,848.12		$ 59,240.60	$ 106,633.08
						SUBTOTAL	$ 255,376.59	$ 299,789.91		SUBTOTAL	$ 302,555.78	$ 355,215.78		SUBTOTAL	$ 272,080.52	$ 319,473.00
						I.V.A.	$ 40,860.25	$ 47,966.39		I.V.A.	$ 48,408.92	$ 56,834.52		I.V.A.	$ 43,532.88	$ 51,115.68
						TOTAL	$ 296,236.84	$ 347,756.30		TOTAL	$ 350,964.70	$ 412,050.30		TOTAL	$ 315,613.40	$ 370,588.68
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
				TOTAL PARTIDA 3			$ 2,666,131.60	$ 3,129,806.66			$ 3,158,682.34	$ 3,708,452.74			$ 2,840,520.63	$ 3,335,298.12
LUNES A VIERNES																
4	MICHOACÁN DE OCAMPO	18	19	OPERARIO	$ 13,503.33	$ 444.19	$ 243,059.94	$ 256,563.27	$ 13,640.00	$ 448.68	$ 245,520.00	$ 259,160.00	$ 12,275.65		$ 220,961.70	$ 233,237.35
						SUBTOTAL	$ 243,059.94	$ 256,563.27		SUBTOTAL	$ 245,520.00	$ 259,160.00		SUBTOTAL	$ 220,961.70	$ 233,237.35
						I.V.A.	$ 38,889.59	$ 41,050.12		I.V.A.	$ 39,283.20	$ 41,465.60		I.V.A.	$ 35,353.87	$ 37,317.98
						TOTAL	$ 281,949.53	$ 297,613.39		TOTAL	$ 284,803.20	$ 300,625.60		TOTAL	$ 256,315.57	$ 270,555.33
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
				TOTAL PARTIDA 4			$ 2,537,545.77	$ 2,678,520.54			$ 2,563,228.80	$ 2,705,630.40			$ 2,306,840.15	$ 2,434,997.93
LUNES A VIERNES																
5	NUEVO LEÓN	6	6	OPERARIO	$ 15,093.33	$ 503.11	$ 90,559.98	$ 90,559.98	$ 15,247.00	$ 501.55	$ 91,482.00	$ 91,482.00	$ 13,722.15		$ 82,332.90	$ 82,332.90
LUNES A SÁBADO																
5	NUEVO LEÓN	1	1	SUPERVISOR	$ 15,093.33	$ 496.49	$ 15,093.33	$ 15,093.33	$ 15,430.00	$ 507.57	$ 15,430.00	$ 15,430.00	$ 13,886.17		$ 13,886.17	$ 13,886.17
		4	7	OPERARIO	$ 15,093.33	$ 496.49	$ 60,373.32	$ 105,653.31	$ 15,430.00	$ 507.57	$ 61,720.00	$ 108,010.00	$ 13,886.17		$ 55,544.68	$ 97,203.19
						SUBTOTAL	$ 166,026.63	$ 211,306.62		SUBTOTAL	$ 168,632.00	$ 214,922.00		SUBTOTAL	$ 151,763.75	$ 193,422.26
						I.V.A.	$ 26,564.26	$ 33,809.06		I.V.A.	$ 26,981.12	$ 34,387.52		I.V.A.	$ 24,282.20	$ 30,947.56
						TOTAL	$ 192,590.89	$ 245,115.68		TOTAL	$ 195,613.12	$ 249,309.52		TOTAL	$ 176,045.95	$ 224,369.82
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
				TOTAL PARTIDA 5			$ 1,733,318.02	$ 2,206,041.11			$ 1,760,518.08	$ 2,243,785.68			$ 1,584,413.55	$ 2,019,328.39
LUNES A VIERNES																
6	QUERÉTARO	8	8	OPERARIO	$ 14,467.00	$ 482.23	$ 115,736.00	$ 115,736.00	$ 14,467.00	$ 475.89	$ 115,736.00	$ 115,736.00	$ 13,020.77		$ 104,166.16	$ 104,166.16
						SUBTOTAL	$ 115,736.00	$ 115,736.00		SUBTOTAL	$ 115,736.00	$ 115,736.00		SUBTOTAL	$ 104,166.16	$ 104,166.16
						I.V.A.	$ 18,517.76	$ 18,517.76		I.V.A.	$ 18,517.76	$ 18,517.76		I.V.A.	$ 16,666.59	$ 16,666.59
						TOTAL	$ 134,253.76	$ 134,253.76		TOTAL	$ 134,253.76	$ 134,253.76		TOTAL	$ 120,832.75	$ 120,832.75
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
				TOTAL PARTIDA 6			$ 1,208,283.84	$ 1,208,283.84			$ 1,208,283.84	$ 1,208,283.84			$ 1,087,494.71	$ 1,087,494.71
LUNES A VIERNES																
7	BAJA CALIFORNIA	13	14	OPERARIO	$ 15,253.33	$ 501.75	$ 198,293.29	$ 213,546.62	$ 15,409.00	$ 506.88	$ 200,317.00	$ 215,726.00	$ 16,434.30	$ 506.88	$ 213,645.90	$ 230,080.20
						SUBTOTAL	$ 198,293.29	$ 213,546.62		SUBTOTAL	$ 200,317.00	$ 215,726.00		SUBTOTAL	$ 213,645.90	$ 230,080.20
						I.V.A.	$ 31,726.93	$ 34,167.46		I.V.A.	$ 32,050.72	$ 34,516.16		I.V.A.	$ 34,183.34	$ 36,812.83
						TOTAL	$ 230,020.22	$ 247,714.08		TOTAL	$ 232,367.72	$ 250,242.16		TOTAL	$ 247,829.24	$ 266,893.03
						VIGENCIA	9			VIGENCIA	9			VIGENCIA	9	
				TOTAL PARTIDA 7			$ 2,070,181.95	$ 2,229,426.71			$ 2,091,309.48	$ 2,252,179.44			$ 2,230,463.20	$ 2,402,037.29

Unidad de Administración y Finanzas
Subdirección de Recursos Materiales y Servicios
Departamento de Adquisiciones

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

Con fundamento en los artículos 36 y 36 Bis de "la Ley" y motivado por las evaluaciones previamente señaladas y debido a que el licitante **LAMAP, S. A. DE C. V.,** *cumple* con los requisitos legales administrativos, técnicos y económicos, se le ADJUDICA las partidas relativas a la Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro, conforme a lo siguiente:

OBJETO				
Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.				
Pda.	**Instituto**	**Licitante adjudicado**	**Total, por la cantidad mínima de elementos 09 meses. (Incluye I.V.A.)**	**Total, por la cantidad máxima de elementos 09 meses. (Incluye I.V.A.)**
1	**Instituto Nacional para la Educación de los Adultos Oficinas Centrales.**	**LAMAP, S. A. DE C. V.**	**$4,889,052.00**	**$5,238,270.00**
2	**Unidad de Operación del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en la Ciudad de México.**		**$5,820,300.00**	**$7,449,984.00**
3	**Unidad de Operación del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en el Estado de México.**		**$2,677,338.00**	**$3,142,962.00**
4	**Unidad de Operación del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Michoacán de Ocampo.**		**$2,095,308.00**	**$2,211,714.00**
5	**Unidad de Operación del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Nuevo León.**		**$1,550,340.00**	**$1,973,160.00**
6	**Unidad de Operación del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Querétaro.**		**$931,248.00**	**$931,248.00**
7	**Unidad de Operación del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Baja California.**		**$2,144,376.00**	**$2,309,328.00**
Total de las partidas 1,2,3, 4, 5, 6 y 7			**$20,107,962.00**	**$23,256,666.00**

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

Los montos señalados serán ejercidos conforme a los precios ofertados por el licitante adjudicado, mismos que permanecerán fijos, durante la vigencia del contrato.

Vigencia del Contrato: **Será del 01 de abril y hasta el 31 de diciembre de 2025.**
Vigencia del Servicio: **Será del 01 de abril y hasta el 31 de diciembre de 2025.**
No. de contrato: **ITP-011/2025.**
Garantía de cumplimiento: será por el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato antes de I.V.A., que corresponde a un importe de $2,004,885.00 (Dos millones cuatro mil ochocientos ochenta y cinco pesos 00/100 M.N.) con carácter divisible. En términos de lo dispuesto en el artículo 84 de "la Ley", se informa lo anterior para que el licitante adjudicado inicie las gestiones conducentes para la obtención de dicha garantía.

Asimismo, se le informa al licitante adjudicado lo siguiente:

El contrato se firmará dentro de los 15 días naturales siguientes a la emisión del fallo, a través del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos, en un horario de 09 a 18:00 horas, para lo cual el licitante adjudicado deberá presentar la documentación solicitada en el numeral **3.1.4., FIRMA DEL INSTRUMENTO JURÍDICO** de la convocatoria que nos ocupa, dentro de los 3 (tres) días hábiles posteriores a esta fecha la documentación administrativa y legal en original para cotejo y 1(una) copia tamaño carta, que a continuación se enlista:

1. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales emitida por el SAT, vigente al momento de su presentación.
2. Escritura pública en la que conste que fue constituida conforme a las Leyes Mexicanas y que tiene su domicilio en el territorio nacional con la constancia de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio y en su caso sus reformas o modificaciones que haya sufrido, siendo que el objeto del mismo este directamente relacionado con el servicio objeto de la contratación y que contenga el poder que se otorgue al Representante Legal, para la celebración de actos de administración o poder especial para suscribir instrumentos jurídicos o contratos, o bien, para llevar a cabo todos los trámites derivados del procedimiento o adjudicación en el Gobierno Federal, Gobierno Estatal y Gobierno Municipal.
3. Identificación oficial vigente con fotografía del Representante Legal o Apoderado.
4. Comprobante de Domicilio (actualizado no mayor a tres meses).

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

5. Instrumento Notarial con el cual el Representante Legal o Apoderado acredite su personalidad. Cédula del Registro Federal de Contribuyentes, expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.
6. Cumplimiento al artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y de conformidad con la regla 2.1.37., de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2025, emitida por el SAT. (vigente)
7. Deberán de presentar opinión de cumplimiento en materia de seguridad social. (vigente)
8. Deberán de presentar opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de vivienda emitida por el INFONAVIT. (vigente)

Asimismo, deberá entregar la documentación señalada en el numeral **3.10**, de la convocatoria que nos ocupa.

La que suscribe el presente fallo, en su carácter de Jefa del Departamento de Adquisiciones, acredita sus facultades con fundamento en las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en vigor.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de "la Ley", se difundirá un ejemplar de la presente acta en la dirección electrónica: https://upcp-compranet.buengobierno.gob.mx/, asimismo se informa que a partir de esta fecha se fijará en: Francisco Márquez No.160, planta baja, colonia Condesa, alcaldía Cuauhtémoc, código postal 06140, Ciudad de México, un ejemplar de la presente acta o un aviso del lugar donde se encuentra disponible, por un término no menor de cinco días hábiles.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo las **13:30** horas, **del día 24 de marzo de 2025**.

Esta acta consta de 29 fojas, firmando para los efectos conducentes y de conformidad por los asistentes a este acto, quienes reciben copia de la misma a través de correo electrónico Institucional.

Unidad de Administración y Finanzas
Subdirección de Recursos Materiales y Servicios
Departamento de Adquisiciones

Acta correspondiente a la celebración del acto de fallo

Invitación a cuando menos Tres Personas Nacional Electrónica, Contratación abierta del Servicio integral de limpieza en los diversos inmuebles propiedad y/o en uso del Instituto Nacional para la Educación de los Adultos en Oficinas Centrales y sus Unidades de Operación en Baja California, Ciudad de México, Estado de México, Michoacán de Ocampo, Nuevo León y Querétaro.

CompraNet IA-11-MDA-011MDA001-N-9-2025

Por el Instituto Nacional para la Educación de los Adultos

Imelda Malvaez Avila	Unidad de Administración y Finanzas, Subdirección de Recursos Materiales y Servicios, Departamento de Adquisiciones.	
Humberto Hurtado González	Unidad de Administración y Finanzas, Subdirección de Recursos Materiales y Servicios, Departamento de Servicios Generales.	
Adriana Oliver Rangel	Dirección de Asuntos Jurídicos, Subdirección de lo Consultivo y Apoyo Institucional, Departamento de Convenios, Contratos y Apoyo a Comités.	
Eric Hernández Sánchez	Oficina de Representación.	

---------- **Fin del Acta** ----------